

GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

- PODSUMOWANIE ZA 2005 R.

Przejęcie przez Gminę Jawor gospodarki wodno-ściekowej okazało się bardzo korzystne tak dla gminy, pracowników, jak i dla wszystkich mieszkańców. Gmina zyskała dodatkowe duże środki na inwestycje w gospodarkę wodno-ściekową, pracownicy zyskali dodatki stażowe, trzynastki i nagrody jubileuszowe, utworzono dodatkowe miejsca pracy, a mieszkańcy uniknęli kolejnych podwyżek cen za wodę i ścieki oraz mogą liczyć na stałe podnoszenie jakości świadczonych usług wodno-kanalizacyjnych.

W chwili obecnej poziom inwestowania w tę gospodarkę znacznie przekracza wartość odpisów amortyzacyjnych na odbudowę majątku, co w przyszłości zapewni udział własny gminy przy pozyskiwaniu środków unijnych z Funduszu Spójności.

Zestawienie finansowe sprzedaży Referatu Wodno-Kanalizacyjnego za okres od stycznia do września 2005 (wpłaty na dzień 31.12.2005 r.)

Lp.	Wyszczególnienie	Sprzedaż rzeczowa (m3)	Przychód wg faktur (zł)	Koszty ogółem (zł)	Wynik wg faktur (zł)
1	Dostawa wody	1 069 384,10	2 098 200,18	2 004 312,31	93 887,87
2	Odbiór ścieków	1 075 409,50	2 736 298,83	2 632 090,81	104 208,02
3	Razem		4 834 499,01	4 636 403,12	198 095,89

Naliczono odsetki za nieterminowe wpłaty na kwotę 9 560,23 zł. Należności przeterminowane na dzień 31.12.2005 r. (zaległości) - 312 512,40 zł.

Zestawienie rzeczowe sprzedaży wody i odbioru ścieków (m3):

1. produkcja wody - 1 479 830,00
2. sprzedaż wody - 1 069 384,10
3. zużycie własne - 118 386,40
4. straty - 292 059,50 (19,74%)

Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych

Lp.	Wyszczególnienie	Ostatni rok obrotowy - 2005 r.	Rok obowiązywania nowych taryf - 2006 r.
1	2	3	4
1	Nakłady inwestycyjne ogółem w złotych	291.403	212.474
2	Źródła finansowania - środki własne w złotych	291.403	212.474
3	Krótką charakterystyką zakresu rzeczowego	1. zakup pompy głębinowej 2. zakup młota spalinowego 3. zakup ubijaka wibracyjnego 4. zakup wycinarki 5. renowacja studni głębinowej I AKSUW 6. renowacja studni głębinowej 1A SUW Park 7. zakup zestawów komputerowych - 9 szt. 8. zakup kserokopiarki 9. adaptacja części budynku socjalnego na dyspozytornię na „AKSUW Paszowice” 10. pokrycie dachu budynku filtrowni 11. zamiana sposobu użytkowania pomieszczeń gospodarczych z adaptacją na zaplecze wraz z modernizacją elewacji budynku ul. Poniatowskiego 14a w Jaworze	1. zakup samochodu pogotowia technicznego i koparki 2. wymiana zasuw na sieci wodociągowej 3. prace renowacyjne studni głębinowej nr II AKSUW i nr 3b SUW Park.

Harmonogram realizacji wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych

Lp.	Wyszczególnienie	Ostatni rok obrotowy - 2005 r.	Rok obowiązywania nowych taryf - 2006 r.
1	2	3	4
1	Nakłady inwestycyjne ogółem w złotych	417.645	720.087
2	Źródła finansowania - środki własne w złotych	417.645	720.087
3	Krótką charakterystyką zakresu rzeczowego	1. remont pokrycia dachowego budynku przepompowni i ścieków 2. czyszczenie i konserwacja rowu odpływowego na oczyszczalni ścieków 3. rozbicie kożucha na oczyszczalni 4. zakup zestawów komputerowych 5. zakup części do pompy typu 300ZZK 6. rata leasingowa samochodów specjalistycznych WUKO	1. zakup urządzenia do pomiaru ilości osadu w osadniku wraz z wpięciem do układu automatyki 2. remont osadnika wstępnego na oczyszczalni 3. wymiana zasuw na rurociągu tłocznym pompy nr 3 na Przepompowni ścieków 4. Wymiana pomp recykulatu wraz ze sterowaniem i wpięciem do układu automatyki 5. montaż mieszadeł na OKF 6. montaż dmuchawy z automatyką 7. wykonanie stacji zlewnej na Przepompowni ścieków przy ulicy Staro-jaworskiej 8. rata leasingowa za samochody specjalistyczne WUKO

Dodatkowo w 2005 r. gmina wykonała inwestycję rozdziału kanalizacji poprzez odprowadzenie wód deszczowych z Osiedla Słowiańskiego na kwotę 600 tys. zł.

Jak widać, wyniki finansowe oraz zakres rzeczowy wykonanych w ubiegłym roku i przyjętych do wykonania w 2006 r. prac potwierdza słuszność decyzji Burmistrza Miasta Jawora Artura Urbańskiego o przejęciu gospodarki wodno-ściekowej z rąk prywatnej spółki.

DLA DOBRA MIASTA I MIESZKAŃCÓW

W takiej atmosferze 10 kwietnia br. odbyło się w KUŹNI JAWOR SA posiedzenie zarządu pracodawców Ziemi Jaworskiej, którego głównym punktem posiedzenia było spotkanie z burmistrzem Jawora. W spotkaniu uczestniczyli: Artur Urbański - Burmistrz Jawora, Pani Dorota Szczęśniewska Przewodnicząca Związku Pracodawców, Pan Stanisław Deptuch, Pan Stanisław Furtak, oraz jako gospodarz spotkania - Pan Stanisław Tabasz Prezes KUŹNI JAWORSA.

Omówiono zagadnienia związane z bieżącymi problemami miasta i gminy, oraz firm zrzeszonych w związku.

Uzgodniono zasady współpracy, sposoby wspierania wspólnych inicjatyw, oraz uzgadniania kwestii rozbieżnych. Obie strony wykazały wolę wspólnego działania dla rozwoju naszego miasta i dobra mieszkańców Jawora, którzy w głównej mierze są pracownikami jaworskich firm.

Prezes Tabasz jako reprezentant grupy największych pracodawców w zarządzie Związku podkreślił czego oczekują inwestorzy najczęściej spoza Jawora i na co może liczyć społeczność lokalna od dużych firm.

Równe traktowanie opłat za wodę i kanalizację, promowanie

przedsiębiorstw produkcyjnych na stronie internetowej miasta, rozwój kształcenia fachowców, budowę obwodnicy, parkingów dla aut pracowników przy zakładach pracy, budowę następnych hoteli dla klientów odwiedzających Jawor to główne postulaty.

Burmistrz w skrócie omówił między innymi trudności i działania, które musiał podejmować przez kolejne lata by wyprowadzić z zapaści finanse gminy (spłata 7 milionów długu przy jednoczesnym nie podnoszeniu od trzech

lat podatków, a po przejęciu gospodarki wodno-ściekowej także cen na wodę i za odprowadzanie ścieki) i rozpocząć przedstawianie budżetu gminy z konsumpcyjnego na inwestycyjny (2003 r. - ok. 500 tys., 2004 r. - ok. 2.3 mln, 2005 r. - ok. 3.5 mln, 2006 r. - ok. 5,8 mln). Wyraził także zadowolenie i uznanie, że duże firmy i obecny Zarząd Związku Pracodawców dostrzegają swoją ważną rolę nie tylko w prowadzeniu działalności gospodarczej swoich zakładów ale także przy wspieraniu działań kulturowych i ogólnorozwojowych w naszym mieście.

Spotkanie zakończyło się złożeniem wzajemnie życzeń z okazji Świąt Wielkanocnych.



NOWE MIESZKANIA!

28 nowych mieszkań przy ul. Wrocławskiej

Trwają ustalenia z firmą projektową Okniańscy s.c. ze Świdnicy na temat szczegółów technicznych budowy budynku komunalnego, którego lokalizację ustalono wstępnie przy ul. Wrocławskiej, na wprost Starostwa Powiatowego. Burmistrz Artur Urbański zabezpieczył w tegorocznym budżecie miasta na ten cel 1 mln zł.

Budynek ma być niepodpi-

wniczony, dwuklatkowy, trzykondygnacyjny z użytkowym poddaszem. Powstanie w nim 28 lokali, liczących od 36 do 57 m.kw. Będą to mieszkania jedno oraz dwupokojowe z łazienką, kuchnią i przedpokojem. Obiekt będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych.

Jest szansa, że budowa pierwszego od wielu lat budynku komunalnego w Jaworze rozpocznie się jeszcze w tym roku. Po ostatecznym ustaleniu kwestii technicznych, niezbęd-

ne jest uzyskanie pozwolenia na budowę oraz przeprowadzenie czasochłonnej procedury przetargowej, która pozwoli na wyłonienie wykonawcy robót. Budowa budynku potrwa około roku.

19 mieszkań w byłym hotelu robotniczym na Cukrowniczej

Ruszyły prace związane z adaptacją obiektu hotelowego na budynek z mieszkaniami socjalnymi przy ul. Cukrowniczej. 28 lutego br. podpisano umowę z Zakładem Usługowym Sieci i Instalacje Wodno-Kanalizacyjne, Gazowe i CO z siedzibą w Zdunach, której zadaniem jest opracowanie dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru budynku. Termin zakończenia tych prac ustalono na koniec kwietnia. Wtedy dowiemy się dokładnie, jakie prace należy wykonać i za ile, by z dawnego hotelu powstał budynek z mieszkaniami socjalnymi. Docelowo ma tam powstać 19 samodzielnych lokali. W tegorocznym budżecie miasta burmistrz Artur Urbański przeznaczył na remont budynku 650 tys. zł.

